

Ref no. BA/N/25/12/643
BAP/N/25/12/745
BA8/N/25/12/444

23/12/2025



To : All Residents of Residence Bel-Air
致：貝沙灣各住戶

Adjustment of “Park N Charge” Service Fee 「全線充」服務收費調整

DETAILS 詳情:

Service Centre is closely monitoring the usage of the charging ports, the “Park N Charge” Service. After reviewing with the 8th Owner Committee, we are pleased to inform you that the nighttime service charges will be adjusted on a trial basis, **taking effect on 1 January 2026**. Please refer to the following table for the details of service fee (inclusive of hourly parking fee) and the locations of the charging ports.

Should you have any enquires or reserve the service, please feel free to contact our Security Control Room at 2989 6008 (Phase 1-3) or 2989 6351 (Phase 4-6).

服務中心一直密切留意充電設施「全線充」服務的使用率。經過與第八屆貝沙灣業主委員會共同審視後，我們欣然通知各住戶該設施的晚間服務收費將於 **2026 年 1 月 1 日**起作出試行調整。有關收費(已包括時租停車費)及充電設施位置之詳情，請參閱下表。

如有任何查詢或需預約服務，歡迎致電 2989 6008(一至三期)或 2989 6351(四至六期)與保安控制室聯絡。

Timeslot 時段	Current Service Fee 現時服務收費	Adjusted Service Fee 調整後的服務收費
早上 8:00 a.m. – 晚上 11:59 pm	港幣 HK\$44/hour 小時	港幣 HK\$44/hour 小時
晚上 12:00 a.m. – 早上 7:59 am	港幣 HK\$39/hour 小時	港幣 HK\$30/hour 小時

*** Only for Bel-Air residents use by reservation 只供貝沙灣住戶預約使用**



No. 231 & 232, Floor CP1 of Phase 1 & 2
一期及二期停車場 CP1 樓層 231 及 232 號車位



No. 78 & 79, Floor L3 of Phase 4
四期停車場 L3 樓層 78 及 79 號車位



No. 16 & 17, Floor L5 of Phase 6
六期停車場 L5 樓層 16 及 17 號車位

張貼至
Post Until

31/1/2026

This notice has uploaded to Bel-Air website www.bel-air-hk.com and One-stop Mobile Apps
此通告已上載於貝沙灣網頁 www.bel-air-hk.com 及一站式手機應用程式

Island South Property Management Limited 南盈物業管理有限公司
(PMC Licence Number 物業管理公司牌照號碼: C-191466)

Phase 1-3 Service Centre 第 1-3 期服務中心: ☎ 2989 6000 ✉ bel-air.servicecentre@pcpd.com
Phase 4-6 Service Centre 第 4-6 期服務中心: ☎ 2989 6350 ✉ bel-air.on.the.peak@pcpd.com



貝沙灣

